

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 5 DE DESEMBRE DE 2019

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2019000024

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 5 de desembre de 2019

Hora d'inici: 19:30 h

Hora de fi: 19:45 h

Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Astrid Dasset Dasset, Alcalde

Jordi Pibernat Casas, 1r Tinent Alcalde

Rosa M. Torns Vila, 2n Tinent Alcalde

Albert Roura Ferrer, 3r Tinent Alcalde

Amb veu i sense vot:

Ignacio López Salvador, Secretari

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior si s'escau

- S'aprova l'acta número 23 de 21 de novembre de 2019, per unanimitat dels assistents.

2.0 Legislació i informes de secretaria.- Donar compte.

-

3.0.- Contractació

-

4.0.- Urbanisme. Llicències. Medi ambient.

4.1 Desestimació alegacions i aprovació definitiva el Projecte d'ús i obres provisionals per a l'adequació com aparcament de la zona compresa entre els carrers Av. Pius XII, Verneda, Nord i Eixample -anomenada "Plaça dels Palillos"- d'Anglès

Antecedents

1.- Per acord de Junta de Govern Local en sessió extraordinària de 23 de maig de 2019 es va aprovar inicialment el projecte d'ús i obres provisionals per a l'adequació com aparcament de la zona compresa entre els carrers Av. Pius XII, Verneda, Nord i Eixample -anomenada "Plaça dels Palillos"- d'Anglès, redactat pels Serveis Tècnics

Municipals, i que compta amb un pressupost d'execució de 116.365,54€, més 24.436,76 € corresponents al 21% de IVA, que sumen un total de 140.802,30 €, IVA inclòs.

2.- El projecte va estar sotmès al tràmit d'informació pública mitjançant anunci en el BOP núm. 107 en data 4 de juny de 2019 i en el DOGC núm. 7890 en data 5 de juny de 2019, i així com en l'e-tauler de la corporació per un període de 30 trenta dies.

3.- Atès que durant el termini d'exposició pública s'ha presentat una al·legació per part del Sr. Pere Espinet Coll amb DNI 77895595T, portaveu del grup municipal PAU, amb Registre d'Entrada E2019012875 de data 16 de juliol de 2019, que ha estat informada pels serveis tècnics i jurídics de l'àrea de serveis territorials.

4.- Resultant que procedeix desestimar les següents al·legacions pels motius que s'especifiquen:

AL·LEGACIÓ ÚNICA: Sr. Pere Espinet Coll amb DNI 77895595T, portaveu del grup municipal PAU, amb Registre d'Entrada E2019012875 de data 16 de juliol de 2019:

- a) *Es fan obres en terrenys particulars, suportant el cost d'aquestes el nostre consistori. Entenem que una part del cost hauria d'anar a càrrec dels propietaris. No hem vist cap apartat on el propietari dels terrenys ocupats, els cedeixi per un temps mínim.*

Resposta: Pel que fa al punt a) sobre si una part del cost ha d'anar a càrrec dels propietaris i sobre el temps mínim de cessió de terreny per part dels propietaris, d'acord amb la reparcel·lació efectuada en execució del POUM -tal com s'exposa en el Projecte d'Obres Provisionals sotmès a exposició pública-, una part dels terrenys és de propietat i aprofitament urbanístic privat i l'altra part dels terrenys ha estat cedida a l'Ajuntament o bé ja era pública anteriorment. En execució del POUM i dels instruments de gestió urbanística aprovats, la propietat privada té el deure d'urbanitzar els terrenys a càrrec seu. Mentrestant, abans que es produeixi aquesta urbanització, l'ajuntament té l'ús d'aquests terrenys en virtut de contracte de lloguer adjudicat per acord de Junta de Govern Local de data 20 de setembre de 2018, i segons el qual el termini de durada del contracte serà d'un any a comptar des del dia 1 d'octubre de 2018, prèvia signatura de la formalització del contracte. El contracte s'entendrà prorrogat tàcitament d'any en any en cas que cap de les dues parts en denunciï la seva finalització amb una antelació de sis mesos. Per acord de Junta de Govern Local de 23.05.2019 es va aprovar inicialment un projecte d'usos i obres provisionals per a l'adequació com a aparcament d'aquesta àrea i per tant, els costos han d'anar a càrrec de l'Ajuntament, que els podrà repercutir en la propietat si alguna de les obres realitzades acaba formant part de la urbanització definitiva.

- b) *Ens caldria un informe detallat de l'ACA sobre el recorregut subterrani del torrent que travessa tot el solar, sobretot pel que fa referència a l'estat de la seva estructura (entenem que hi ha llocs tapats i algun enfonsament amb el pas del temps). Val a dir que aquest és el mateix torrent que passa pel Puig Bell, on fa quatre anys hi va haver problemes, i degut a això, l'Ajuntament va dictar una ordre d'execució per tal de millorar la seguretat de la zona.*

Entenem, doncs, que caldrà una intervenció acurada. Hi ha molta terra sobreposada, on “creiem” que hi poden haver pous o forats. Així, com els desnivells pronunciats.

Resposta: Pel que fa al punt b) sobre l'informe de l'ACA, d'acord amb l'acord núm. 4 de la Comissió de Govern de 23 de maig de 2019, es va sol·licitar informe a l'ACA en data 06.06.2019 i en data 20.11.2019 s'ha rebut informe favorable.

D'altra banda, des dels Serveis Tècnics Municipals junt amb el Tècnic d'Aqualia es va fer visita d'inspecció a l'interior de l'estructura que cobreix el torrent en data 26.02.2019 des de l'alçada del carrer Verneda fins al carrer del Nord i es va comprovar l'estat de l'estructura, que és diferent de la del torrent a la zona del Puig Bell, i que consisteix en una volta recolzada en un mur a cada banda, formant un túnel d'uns 3 m d'amplada per quasi 2 m d'alçada, i no presenta ni llocs tapats ni esfondraments. En concret, a la zona situada sota la plaça dels Palillos l'estructura de la volta de cobriment del torrent aparentment està en bon estat tret d'algun forat puntual. En qualsevol cas, en el projecte es preveu comprovar l'estat d'aquesta estructura mitjançant les corresponents cales i fer les reparacions pertinents.

Igualment, s'ha redactat el projecte preveient les irregularitats, forats, pous, etc. que poden aparèixer quan s'efectuï el moviment de terres.

- c) *Sobre el centre de transformació, no veiem clar el seu estat final, una vegada fetes les obres, com tampoc veiem clar el lloc d'on agafarem el subministrament d'energia elèctrica. El mateix us diguem quan parlem dels trenats elèctrics amb els seus suports.*

Resposta: En relació al punt c), pel que fa a l'enllumenat de l'aparcament, la previsió és connectar la instal·lació al quadre elèctric que es troba situat al costat del centre de transformació i fer passar el cablejat fins a les columnes que suporten els focus per una rasa al paviment de sauló.

- d) *Seguint les normes de seguretat i salubritat, creiem que, degut al context, caldrien també uns sanitaris dignes, ja que l'afluència de la gent és molta, sobretot els dies de mercat, com també creiem que és indispensable el conjunt de desfibril·lació. Sobre els contenidors, creiem que aquests haurien de ser soterrats.*

Resposta: Pel que fa al punt d), l'opció de soterrament dels contenidors o la construcció d'uns sanitaris públics connectats a la xarxa han de ser objecte de les obres d'urbanització definitives, ja que les obres provisionals han de contemplar l'adequació als usos provisionals previstos i han de ser fàcilment desmuntables quan es dugui a terme la urbanització definitiva. La col·locació de sanitaris no connectats a la xarxa o d'un conjunt de desfibril·lació no s'han contemplat en aquest projecte d'obres provisionals mínimes, com tampoc no s'ha contemplat la instal·lació de bancs o papereres.

5.- Vist que en data 20-11-2019 (E2019014880) s'ha rebut informe favorable de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Fonaments de Dret

L'informe de resolució de les alegacions serveix de motivació del present acord, segons el previst a l'article 35 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Correspon a la Junta de Govern Local pronunciar-se sobre les alegacions presentades, aprovant al mateix temps, amb caràcter definitiu el projecte que ens ocupa, en virtut del que preveu la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La Junta de Govern local, per unanimitat dels assistents adopta el següent ACORD

PRIMER.- Desestimar les alegacions presentades pel Sr. Pere Espinet Coll amb DNI 77895595T, portaveu del grup municipal PAU, amb Registre d'Entrada E2019012875 de data 16 de juliol de 2019, pels motius anteriorment transcrits i que es tenen per reproduïts a tots els seus efectes.

SEGON.- Aprovar definitivament el Projecte d'ús i obres provisionals per a l'adequació com aparcament de la zona compresa entre els carrers Av. Pius XII, Verneda, Nord i Eixample -anomenada "Plaça dels Palillos"- d'Anglès, redactat pels Serveis Tècnics Municipals, i que compta amb un pressupost d'execució de 116.365,54€, més 24.436,76 € corresponents al 21% de IVA, que sumen un total de 140.802,30 €, IVA inclòs.

TERCER.- Publicar el corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament (e-tauler) i al seu lloc web.

QUART.- Notificar el present acord als interessats amb indicació dels recursos que siguin procedents.

Votació: unanimitat

5.0.- Assumptes econòmics.

-

6.0.- Assumptes de tràmit.

-

7.0 Assumptes urgents

-

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.



Signat electrònicament