

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 23 DE GENER DE 2020

Identificació de la sessió:

Núm. JGL201900002
Caràcter: Sessió ordinària
Data: 23 de gener de 2020
Hora d'inici: 19:30 h
Hora de fi: 20:00 h
Loc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Àstrid Desset Desset, Alcaldessa
Jordi Pibernat Casas, 1r Tinent Alcalde
Rosa Torns Vila, 2na Tinent Alcalde
Albert Roura Ferrer, 3r Tinent Alcalde

Amb veu i sense vot:

Ignacio López Salvador, Secretari

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior si s'escau

- S'aprova l'acta número 1 de 9 de gener de 2020, per unanimitat dels assistents.

2.0 Legislació i informes de secretaria.- Donar compte.

-

3.0.- Contractació

3.1 Modificació d'un contracte d'obres per noves partides (ARRU).EXP 308.

Amidament final d'obra i liquidació del contracte d'obres, amb redacció de projecte i direccions de l'obra, de Rehabilitació dels edificis del carrer Fàbriques núm. 5-19 i 8-18.

Antecedents

1.- L'Ajuntament d'Anglès, en data 5 d'abril de 2018 va adjudicar a l'empresa Pere Boada Comas SL el contracte de redacció de projecte i execució de l'obra de Rehabilitació dels edificis del carrer Fàbriques núm. 5-19 i 8-18 per un import de 423.500,00€ (350.000€ +

73.500€ (21% d'IVA).

2.- En data 18 de desembre de 2019 es va registrar d'entrada amb el núm. E2019015442 un escrit presentat per part del Sr. Albert Boada corresponent a una sol·licitud d'aprovació de set preus contradictoris juntament amb la definició de les unitats d'obra justificats amb justificació de preus, subscrita pel director d'obra Àngel M. Pomar, arquitecte.

S'adjunta amb aquest, informe justificatiu de l'estat d'amidament final d'obra i liquidació subscrit pel Director de l'obra, i en el que conclou que el conjunt de partides noves anteriorment relacionades tenen un cost d'execució material de 14.101'99€, el que representa un 5'62 % respecte del PEM de Projecte. Globalment el cost final de l'obra, IVA inclòs, és de 526.279'71 €, el que representa un increment del 45'76 % respecte del PEM de Projecte.

3.- Vist l'informe emès per l'arquitecte assessor del Consell Comarcal de la Selva segons el qual s'informa favorablement l'aprovació dels esmentats preus amb la següent conclusió:

“Examinats els preus es constata que:

- Els preus de ma d'obra que s'han trobat al projecte inicial es corresponen amb els dels preus contradictoris.*
- Els preus de materials que s'han trobat al projecte inicial es corresponen amb els dels preus contradictoris.*
- El percentatge de costos indirectes són els mateixos que els del projecte aprovat.*

En conseqüència SI cal informar favorablement l'aprovació dels preus contradictoris 8 a 14, si és el cas.”

4.- Vist l'informe jurídic favorable emès per la Tècnica d'Administració General de data 14-01-2020, que compta amb la conformitat del Secretari municipal i que serveix de motivació del present acord.

5.- Vist l'informe de fiscalització prèvia favorable emès en data 14 de gener de 2020.

Fonaments de dret

L'òrgan competent per l'adopció del present acord és la Junta de Govern local, per delegació del Ple de la Corporació en sessió de 20 de desembre de 2017, que delegà a la Junta de Govern local, la facultat de contractació d'aquests obres, actuant com a òrgan de contractació, inclosa expressament la facultat de resoldre els recursos de reposició interposats contra els actes dictats per l'òrgan delegat.

Resolució

Per tot això exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopten el següent

ACORD:

PRIMER.- Aprovar la tercera modificació del contracte d'obres de Rehabilitació dels habitatges del Carrer Fàbriques 5-19 i 8-18 d'Anglès (ARRU), per incloure les noves partides derivades de necessitats aparegudes per causes imprevistes, segons el contingut de l'informe justificatiu de la direcció facultativa, per import de 20.305,45€ (IVA inclòs).

SEGON.- Aprovar els preus contradictoris P8 a P14 que passen a formar part dels preus del contracte, amb el següent detall:

Descripció de la nova partida	Preu - amidament	Cost sense IVA
1008. Enderroc de dipòsit existent a la coberta treballs d'enderroc manual de mur i forjat de formigó, enderroc manual de mur de totxo massís, baixada amb grua de runa a contenidor i bigues metàl·liques i armats, i transport i gestió de runes. inclou elements de protecció.	6.991,35€ - 1,00	6.991,35
1009. Extracció de plaques cobertes terrasses.	73,69 - 38,00	2.800,22
1010. Neteja de trastos en balcons, terrasses diverses i pis escala 13.	578,07 - 1,00	578,07
1011. Transport i gestió de plaques de polièster cobertes (contenidors).	420,80 - 2,00	841,60
1012. Treballs de neteja, raspallat de lloses de balcons de pedra	6,00 - 48,00	1.728,00
1013. Formació de minvell en paret coberta 15/19 - 9/11 - 12/14.	24,69 - 39,00	962,91
1014. Aportació de rajoles per substituir les que es trenquen	199,84 - 1,00	199,84

TERCER.- Determinar que aquesta modificació suposa un increment del preu d'adjudicació del contracte del 4,79%, que acumulat amb les anteriors modificacions (33,48%) sumen un total del 38,27%.

QUART.- Aprovar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1522 65000 "ARRU carrer Fàbriques" del pressupost municipal de l'any 2019, per import de 20.305,45€.

CINQUÈ.- Requerir al contractista perquè en el termini de 15 dies ajusti la garantia definitiva perquè mantingui la deguda proporció amb el nou preu del contracte modificat, d'acord amb l'article 99.3 del TRLCSP.

SISÈ.- Notificar aquest acord als interessats als efectes escaients amb expressió dels recursos a que tinguin dret i comunicar-lo al Departament d'Intervenció per al seu coneixement, així com al Departament de Subvencions als efectes de trametre-ho a

l'Agència de l'Habitatge de Catalunya perquè es tingui en compte en la propera sessió de la Comissió bilateral de seguiment de l'ARRU.

SETÈ.- Donar comptes del present acord a la propera sessió plenària.

Votació: unanimitat

3.2 Contracte menor de subministraments, per l'adquisició de gasoil per omplir els dipòsits de la zona esportiva del pavelló i la piscina municipal.

Antecedents

2. Vist l'informe justificatiu de la contractació del procediment del contracte emès per l'òrgan de contractació i signat per l'Alcaldessa, sobre l'adjudicació del contracte menor de subministraments, per a l'adquisició de gasoil per omplir els dipòsits de la zona esportiva del pavelló i la piscina municipal a favor de SOCIETAT CATALANA DE PETROLIS, S.A. amb NIF: A58415779, per un import de 5.670,00 € IVA exclòs, i sobre la justificació del compliment dels requisits de l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, on es considera necessària la contractació del subministrament de gasoil al dipòsit situat a la zona esportiva municipal d'Anglès, atesa la complexitat i especialitat dels treballs a realitzar, i de la inexistència de mitjans materials i personals a l'Ajuntament per a la realització dels serveis esmentats.

2. Consta a l'expedient que s'han sol·licitat tres pressupostos, essent el presentat per l'empresa SOCIETAT CATALANA DE PETROLIS, S.A., amb NIF: A58415779 el més favorable, d'acord amb la proposta de despesa a la que es fa referència al paràgraf anterior.

3. Segons certificació de la intervenció municipal, existeix crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària núm. 342.22103 del pressupost municipal vigent (RC: 220200000007).

4. En data 21 de gener de 2020 s'emet informe jurídic per part del Tècnic de Gestió d'Administració General de la Corporació amb nota de conformitat del Secretari de la Corporació, d'acord amb l'article 3.4 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Fonaments de dret

Primer.- D'acord amb allò establert als articles 118 i 131.3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, atesa la quantia del contracte, pot tramitar-se com un contracte menor de subministraments.

Segon.- Per a la tramesa d'aquests contractes, l'article esmentat només exigeix l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent.

Tercer.- L'aplicació d'imputació de la despesa és la 342 22103 del Pressupost Municipal en vigor.

Quart.- L'òrgan competent per a l'adjudicació del contracte és la Junta de Govern Local, en virtut d'allò disposat a la Disposició Addicional 2^a de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, i al Decret de delegacions d'Alcaldia núm. 612 de data 25 de juny de 2019.

Resolució

Per tot això exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopten el següent

ACORD:

PRIMER. Aprovar la celebració del contracte menor de subministraments per a l'adquisició de gasoil per omplir els dipòsits de la zona esportiva del pavelló i la piscina municipal d'Anglès pels següents motius: tenint en compte l'objecte que s'està contractant, es pot entendre que aquest és subsumible en l'article 25.2.l) de la LBRL, restant acreditat que la contractació d'aquesta prestació mitjançant un contracte menor de subministraments no significa cap fraccionament de l'objecte del contracte.

SEGON. Contractar a l'empresa SOCIETAT CATALANA DE PETROLIS, S.A. amb NIF: A58415779, la prestació descrita en el punt anterior per un import de 6.860,70 € (5.670,00 € + (21% IVA)).

Aquest òrgan de contractació ha constatat que el contractista no ha estat objecte d'altres contractes menors d'objectes qualitativament iguals i no ha superat durant l'any 2020 l'import de 15.000 €, (IVA exclòs)

Segons les seves pròpies declaracions, aquest contractista té suficient capacitat i solvència per a l'execució del contracte.

Els treballs es realitzaran sota la supervisió del Sr. Jordi Pibernat i Casas, Primer Tinent d'Alcalde, que realitzarà les tasques de responsable del contracte, en el termini de la seva execució, a comptar des de l'endemà de la notificació de la present resolució.

TERCER. Autoritzar i disposar la despesa de de 6.860,70 € (5.670,00 € + (21% IVA)) amb destinació a aquesta contractació, despesa imputable a la partida 342 22103 del Pressupost Municipal en vigor.

QUART.- Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament si escau.

CINQUÈ.- Notificar aquest acord al contractista, i comunicar-lo a la Intervenció municipal als efectes oportuns, així com a la resta d'empreses que han presentat pressupost.

SISÈ.- Publicar la informació relativa a aquest contracte segons allò establert a l'article 63.4 de la Llei 9/2017.

Votació: unanimitat

4.0.- Urbanisme. Llicències. Medi ambient.

4.1 Devolució de l'aval bancari a l'empresa Pere Boada Comas, SA en relació a les obres de reparació dels nínxols del cementiri municipals. EXP 1808.

Antecedents

1. La Junta de Govern en sessió de 2 de març de 2017 va adjudicar el contracte d'obres de reparació del cementiri municipal a l'empresa PERE BOADA COMAS, SL amb CIF B17320268, amb un import d'adjudicació de 81.191,00€ IVA inclòs.

2. Per tal de respondre del compliment de les obligacions derivades del contracte signat en data 13 de març de 2017, l'adjudicatari ha constituït, a favor de l'Ajuntament, un aval bancari del Banc Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, per un import de 3.355,00€, corresponent al 5% de l'import de l'adjudicat IVA exclòs.

3. En data 14 de setembre de 2017 es signa l'acta de recepció de les obres de la reparació dels blocs de nínxols del cementiri municipal, signada per totes les parts.

4. En data 15 de novembre de 2019 i RE E2019014811 el Sr. Albert Boada Comas en representació de la societat PERE BOADA COMAS, SL, amb CIF B17320268, sol·licita la devolució de la garantia de 3.355,00€ (tres mil tres-cents cinquanta-cinc euros) dipositada a l'entitat bancària Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, en concepte de fiança per a respondre de les obligacions de "reparació dels blocs de nínxols del cementiri municipal"

5. En data 19 de desembre de 2019, l'arquitecte del Servei Tècnic del Consell Comarcal de la Selva emet informe favorable al retorn de la garantia a l'empresa adjudicatària

"=...es fa un inspecció visual de l'estat de la reparació. Tota l'obra executada presenta un bon estat de conservació"

6. En data 16 de gener de 2020 la TAG d'Intervenció ha emès informe favorable, a la devolució de l'aval bancari per un import de 3.355,00€ comptabilitzat a l'aplicació del compte no pressupostari 70800 (número d'operació 320170000146)

Fonaments de dret

Article 96 del Reial Decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i l'article 61 del Reial Decret 1098/2001, de 12 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Articles 16 i 38 del Plec de clàusules del Plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres de la reparació del cementiri municipal, en relació a la garantia definitiva i al termini de garantia.

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local segons la Disposició addicional 2a TRLCPS i segons el Decret de Delegacions de 19 de juny de 2015, que regien en el moment de la preparació i adjudicació del contracte al que es fa referència.

Resolució

Per tot això exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents adopten el següent

ACORD:

Primer.- Procedir a la devolució de l'aval bancari dipositat a l'entitat Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, en data 10 de març de 2017, en concepte d'obres de reparació dels nínxols del cementiri municipal per un import de TRES MIL TRES-CENTS CINQUANTA-CINC Euros (3.355€), un cop exhaurit el termini de 2 anys a partir de la signatura de la recepció de les obres.

Segon.- Donar trasllat de la present resolució a l'empresa interessada i al departament d'Intervenció pel seu coneixements i efectes.

Votació: unanimitat

5.0.- Assumptes econòmics.

-

6.0.- Assumptes de tràmit.

-

7.0 Assumptes urgents

-

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.

Signat electrònicament,